



Ambito territoriale n 26

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:

BARENGO, BIANDRATE, BORGOLAVEZZARO, BRIONA, CALTIGNAGA, CARPIGNANO SESIA, CASALBELTRAME, CASALEGGIO NOVARA, CASALINO, CASALVOLONE, CASTELLAZZO NOVARESE, FARA NOVARESE, GARBAGNA NOVARESE, GHEMME, GRANOZZO CON MONTICELLO, LANDIONA, MANDELLO VITTA, NIBBIOLA, NOVARA, OLEGGIO, RECETTO, SAN NAZZARO SESIA, SAN PIETRO MOSEZZO, SILLAVENGO, SIZZANO, TERDOBBiate, TORNACO, VESPOLATE, VICOLUNGO, VINZAGLIO

COMUNE CAPOFILA:  **NOVARA**

COMUNE DI CASALBELTRAME

(Comune di residenza del richiedente alla data del 16 luglio 2015)

**Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione
di cui all'art. 11, L. 431/98 e s.m.i.**

**Esercizio finanziario 2015
(canone anno 2014)**

Il sottoscritto, intestatario di contratto di locazione di un alloggio, presenta domanda per accedere ai contributi per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/98 e s.m.i.

A tal fine, fornisce le seguenti dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara inoltre la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Parte I - Dati personali e situazione economica

RICHIEDENTE:

Cognome _____

Nome _____

Nato a _____ il _____

Codice Fiscale _____

Residente alla data del 16 luglio 2015 nel Comune di _____ (Ambito territoriale n 26)

(Prov _____) c.a.p. _____

Indirizzo _____

Recapito telefonico _____

Cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea

Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea

*In tal caso il dichiarante autocertifica di essere residente, alla data del 16 luglio 2015, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni (legge 8 agosto 2008, n. 133, art. 11, comma 13). ***

** (per cittadini di stati non appartenenti all'Unione Europea):

Eventuali precedenti periodi di residenza in altri Comuni) (a) _____

SITUAZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO:

A) INDICATORE della situazione economica equivalente (ISEE):
EURO _____

(riportare il **valore ISEE** contenuto nella dichiarazione sostitutiva unica)

*** Ai fini del presente bando, occorre essere in possesso di dichiarazione ISEE in corso di validità. Non saranno pertanto ammesse domande con dichiarazioni ISEE non valide. L'ISEE deve essere rilasciato nell'anno 2015, secondo la normativa introdotta dal DPCM n. 159/2013 e dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 7/11/2014

Oppure

B) Per chi ancora non è in possesso di ISEE:

In caso di scadenza dei termini per l'accesso al bando per i contributi del Fondo sostegno locazione 2015, il richiedente può comunque presentare la domanda accompagnata dalla ricevuta di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) (v. art. 11, comma 9, DPCM n. 159/20139

Allegato: Dichiarazione Sostitutiva Unica **sottoscritta** in data _____

Nel caso B) non saranno considerate ammissibili domande con DSU sottoscritte oltre il termine ultimo di presentazione delle domande (14 ottobre 2015).

a) La domanda deve essere presentata dal richiedente presso il suo Comune di residenza (occorre considerare la residenza alla data del 16 luglio 2015).

L' alloggio può anche essere ubicato in un altro Comune della Regione Piemonte e deve essere stato utilizzato nel 2014 dal richiedente come residenza anagrafica e abitazione principale.

Solo per i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea occorre indicare anche eventuali ulteriori Comuni di residenza ai fini del calcolo del periodo stabilito dalla normativa vigente.

Parte II- Casi di esclusione e informazioni sul contratto di locazione relativo all'anno 2014

Ai sensi di quanto previsto dalla DGR n. 16-362 del 29/09/2014 e dalla DGR n. 29-516 del 3/11/2014 **non** possono accedere ai contributi:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9, A10;
- 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
- 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie sociali per la locazione (art. 11 L.431/98);
- 4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
- 5) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza.

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare

La data di riferimento per determinare l'eventuale esclusione è il 16 luglio 2015.

In particolare, in relazione al punto 2 **il sottoscritto dichiara:**

- di non esser stato assegnatario di un alloggio di edilizia sociale per l'intero anno 2014;
- di non essere stato conduttore per l'intero anno 2014 di alloggio fruente di contributi pubblici (ad es. alloggi di cooperative edilizie di abitazione).

Il sottoscritto, preso atto delle cause di esclusione previste dalla DGR n. 16-362 del 29/09/2014, e dalla D.G.R. n. 29-516 del 3/11/2014 dichiara di NON rientrare in alcuna delle cause che determinano l'esclusione della domanda.

Data _____ **Firma** _____

Tipologia catastale dell'alloggio di proprietà privata

Categoria _____ (sono escluse le categorie A1, A7, A8, A9, A10)

Canone complessivo DOVUTO e CORRISPOSTO anno 2014 (escluse spese accessorie ed eventuale morosità):

Euro _____

Contratto di locazione intestato al richiedente

Numero _____ registrato il _____ inizio validità _____

Numero _____ registrato il _____ inizio validità (****) _____

(barrare la presente casella se il contratto di locazione è stato stipulato tramite le Agenzie Sociali per la locazione.

In tal caso, precisare l'anno di stipulazione del contratto _____

(****) da compilare qualora nel corso dell'anno 2014 sia stato stipulato più di un contratto di locazione.

PARTE III – Altre informazioni per la costituzione dell’anagrafe regionale dei beneficiari dei contributi pubblici

Composizione anagrafica del nucleo familiare alla data del 16 luglio 2015

(data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della DGR n. 36-1750 del 13/07/2015)

Cognome e Nome	Codice fiscale	Grado di parentela rispetto al richiedente

Reddito imponibile nucleo familiare € _____
(riportare la somma dei redditi indicati nella dichiarazione sostitutiva unica ISEE)

Titolo di studio del richiedente

Elementare Media Qualifica professionale Diploma Laurea

Dati relativi all'alloggio locato

Tipologia del contratto¹: Libero Concordato Transitorio

Dati catastali dell'alloggio locato

foglio n. _____ particella n. _____ subalterno n. _____ numero dei vani _____

Stato di conservazione

Fabbricato Pessimo Mediocre Buono

Alloggio Pessimo Mediocre Buono

¹ Per la tipologia del contratto si ricorda che il contratto libero è quello di durata 4+4 anni con canone liberamente stabilito tra proprietario e locatario. Il contratto concordato ha una durata minima 3+2 anni fino ad una durata massima di 6+2 anni con canone fissato dagli accordi territoriali sottoscritti localmente tra le associazioni degli inquilini, quelle dei proprietari e il Comune. Il contratto transitorio ha una durata compresa tra un minimo di 1 mese e un massimo di 18 mesi.