



REGIONE
PIEMONTE



1970 2020
PIEMONTE
valori comuni
Una regione, tante storie

ALLEGATO B-1

Ambito territoriale n. 26.

Elenco Comuni appartenenti all'ambito:

BARENGO, BIANDRATE, BORGOLAVEZZARO, BRIONA, CALTIGNAGA, CARPIGNANO SESIA, CASALBELTRAME, CASELEGGIO NOVARA, CASALINO, CASALVOLONE, CASTELLAZZO NOVARESE, FARA NOVARESE, GARBAGNA NOVARESE, GHEMME, GRANOZZO CON MONTICELLO, LANDIONA, MANDELLO VITTA, NIBBIOLA, NOVARA, OLEGGIO, RECETTO, SAN NAZZARO SESIA, SAN PIETRO MOSEZZO, SILLAVENGO, SIZZANO, TERDOBBiate, TORNACO, VESPOLATE, VICOLUNGO, VINZAGLIO

COMUNE CAPOFILIA: NOVARA

AL COMUNE DI CASALBELTRAME

(Comune di residenza del richiedente alla data: 7 novembre 2022)

Domanda di contributo per il sostegno alla locazione

di cui all'art. 11, L. 431/98 e s.m.i.

Da presentarsi dal 07/11/2022 al 19/12/2022

Io richiedente:

Cognome	Nome
Nato a	il
Codice Fiscale	
Residente alla data di inizio del bando (7 novembre 2022) in _____	Via
Recapito telefonico	Recapito cellulare
E mail	PEC

Presento domanda

per accedere ai contributi per il Fondo sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. 431/1998 s.m.i.

A tal fine, sottoscrivo le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e sono consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Dichiaro di essere in possesso dei seguenti requisiti:

Cittadinanza



Italiana/UE



Extra UE _____

(specificare lo Stato) con titolo di soggiorno in corso di validità di cui allego copia

Composizione nucleo familiare che deve corrispondere a quella riportata sull'ISEE 2022

nome	cognome	codice fiscale	data nascita	parentela

☐ **FASCIA A:** sono in possesso di Attestazione ISEE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a euro **13.619,58**; l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori (spese condominiali) sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2022 è superiore al **14%**; inoltre il **valore ISEE è inferiore a euro 21.752,42**;

oppure

☐ **FASCIA B:** sono in possesso di Attestazione ISEE 2022 in corso di validità dalla quale alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO risulta un valore del reddito complessivo del nucleo familiare superiore a euro **13.619,58**, **ma inferiore a euro 25.000,00** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione 2022, al netto degli oneri accessori (spese condominiali) sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2022 è superiore al **24%**; inoltre il **valore ISEE è inferiore a euro 21.752,42**.

SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO EURO _____ (vedi Allegato 3)

VALORE ISEE _____ (vedi Allegato 3)

Sono altresì consapevole che l'erogazione del contributo di FASCIA B) è condizionata all'integrale soddisfazione del fabbisogno di FASCIA A) e che:

- qualora le risorse non siano sufficienti per l'integrale soddisfacimento della fascia B), esse vengono assegnate ai richiedenti in base al reddito più basso e all'incidenza del canone più alta;
- non possono essere erogati contributi effettivi il cui ammontare sia inferiore a € 50,00.

Attestazione presentata:

☐ Attestazione ISEE _____ Data rilascio _____

☐ Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) solo in caso di attesa di rilascio attestazione ISEe

Eventuale contributo ricevuto, nel 2022, da Enti € _____ Ente _____

Contratto

☐ Sono titolare di un regolare contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato per il 2022, riferito all'alloggio in cui ho la residenza anagrafica e di categoria catastale: ☐A2 ☐A3 ☐A4 ☐A5 ☐A6

☐ canone annuo, escluse le spese accessorie, come risulta dal contratto di locazione non è superiore a euro 6.000,00 ed è pari a euro _____ ;

☐ Alloggio di Società non tenuta alla registrazione;

☐ Alloggio tenuto alla registrazione, compilare le seguenti informazioni:

Numero Contratto 1

N. contratto _____ Data Registrazione _____ Data inizio validità _____

Numero Contratto 2

N. contratto _____ Data Registrazione _____ Data inizio validità _____

Totale dei canoni pagati nell'anno 2022 riferiti a mensilità dell'anno corrente € _____

Allegare dichiarazione del proprietario dell'alloggio, debitamente compilata, in merito ai canoni di cui sopra corredata da documento di riconoscimento del proprietario (Allegato 1);

Edilizia Sociale

☐ il mio nucleo familiare **non è assegnatario di alloggio** di edilizia sociale o non è assegnatario/conduuttore di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici;

oppure

☐ il mio nucleo familiare **è assegnatario** di alloggio di edilizia sociale;

oppure

☐ il mio nucleo familiare **è assegnatario/conduuttore** di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici relativamente all'anno 2022;

Agenzie Sociali per la Locazione (ASLO)

☐ **non sono conduuttore** di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2022 tramite le Agenzie sociali per la locazione (A.S.Lo.);

oppure

☐ **sono conduuttore** di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati tramite le Agenzie sociali per la locazione (A.S.Lo.) relativamente all'anno 2022;

Fondo per la Morosità Incolpevole (FIMI)

☐ **non sono conduuttore** di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (F.I.M.I.) erogati nell'anno 2022;

oppure

☐ **sono conduuttore** di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2022;

Reddito o Pensione di Cittadinanza

☐ **non sono conduuttore** di alloggio che ha beneficiato nell'anno 2022 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;

oppure

☐ **sono conduuttore** di alloggio che ha beneficiato del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 relativamente all'anno 2022;

Sono consapevole che ai sensi dell'art. 1 comma 6 del D.M. 218 del 13 luglio 2022 i contributi per il Sostegno alla Locazione del Fondo 2022 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito o pensione di cittadinanza e che il Comune, successivamente all'erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito o pensione di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

Diritti esclusivi di proprietà

☐ nel mio nucleo familiare **non sono presenti** nell'anno 2022 titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano (concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile);

oppure

■ nel mio nucleo familiare sono presenti titolari della nuda proprietà sul seguente immobile:

☐ Nel mio nucleo familiare **sono presenti titolari** di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano **inagibili** come da certificazione rilasciata dal Comune di _____ (di cui si allega copia);

☐ sono legalmente **separato/a o divorziato/a**, e per effetto di sentenza o accordo omologato (di cui si allega copia) ai sensi della normativa vigente, non ho la disponibilità della casa coniugale di cui sono proprietario sita in _____ (di cui si allega copia);

Essendo il reddito complessivo del nucleo inferiore al canone di affitto annuo, di avere percepito un sostegno economico, nell'anno 2022, da parte di _____ pari ad € _____

--	--

--	--

1

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

[illegible]**Numero di Conto Corrente (con gli zeri iniziali)**

- di aver preso atto che la presente domanda sarà ammessa solo nel caso in cui siano state selezionate tutte le sopracitate dichiarazioni.

- ☐ copia di un **documento di identità** in corso di validità
- ☐ copia del **Codice Fiscale**;
- ☐ copia dell'**ISEE** in corso di validità anno 2022;
- ☐ copia di regolare **titolo di soggiorno** in corso di validità (solo per cittadini EXTRA UE);
- ☐ copia **integrale del contratto di locazione** indicante n° contratto, data di registrazione e data di inizio validità;
- ☐ **dichiarazione del proprietario dell'alloggio**, debitamente compilata, in merito ai canoni pagati nell'anno 2022 riferiti a mensilità dell'anno corrente corredata da copia documento di riconoscimento del proprietario;
- ☐ certificazione di inagibilità degli alloggi posseduti (*eventuale*);
- ☐ documentazione sulla indisponibilità della casa coniugale (*eventuale*);
- ☐ delega e copia del documento di identità, in corso di validità, del richiedente nel caso in cui la domanda dovesse essere consegnata da altra persona;
- ☐ altro:

- RICEVUTA del pagamento affitto DICEMBRE 2022 (ENTRO E NON OLTRE IL 13.01.2023)
- EVENTUALE VARIAZIONE CODICE IBAN

Firma _____

- **modello dichiarazione proprietario;**
- **eventuale delega alla consegna dei documenti;**
- **fac-simile attestazione ISEE con indicazioni degli importi da considerare ai fini della corretta compilazione della domanda.**